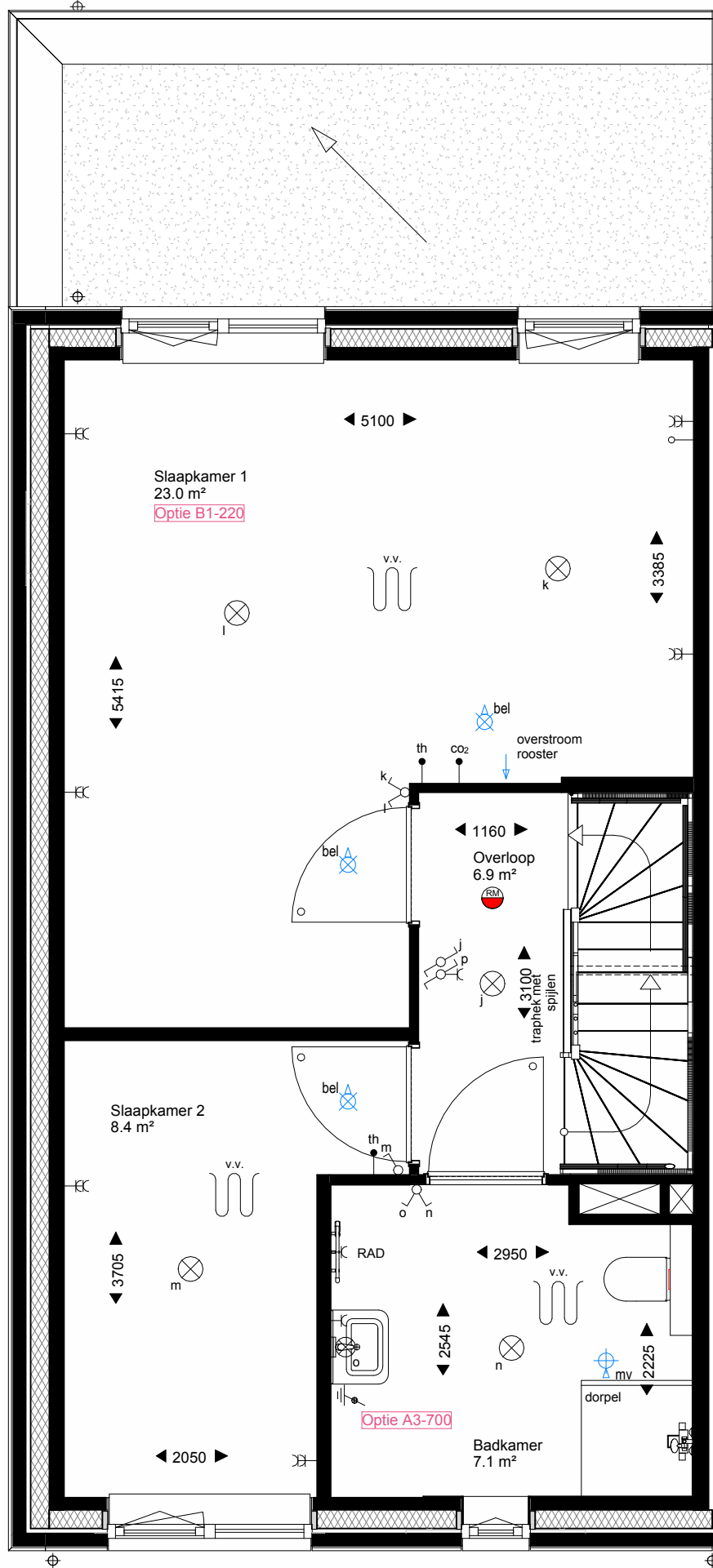




Voorgevel
1 : 100



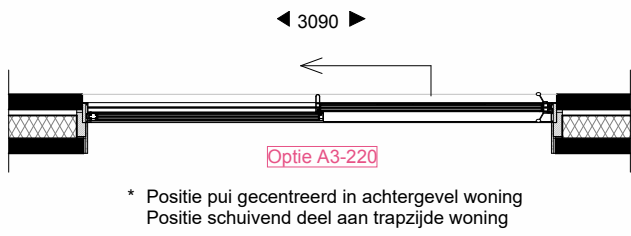
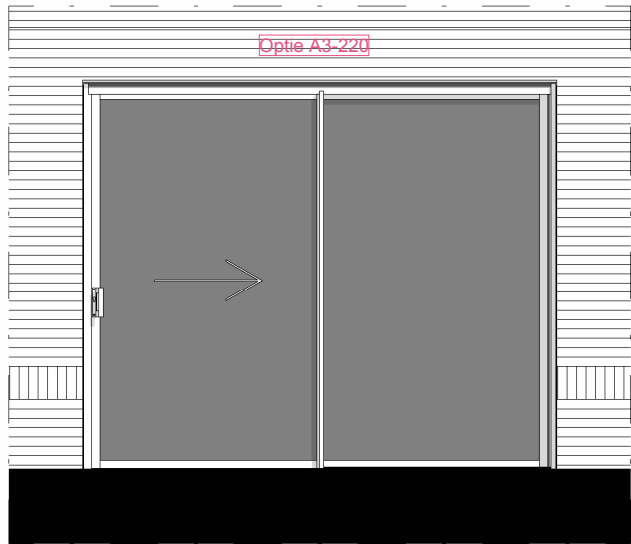
Achtergevel
1 : 100



Eerste verdieping
1 : 50

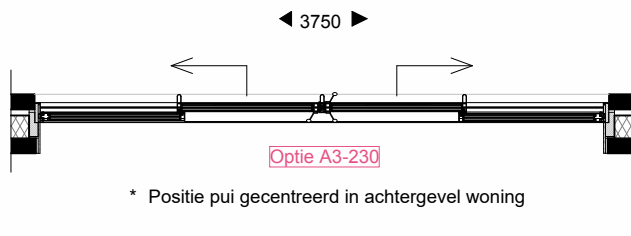
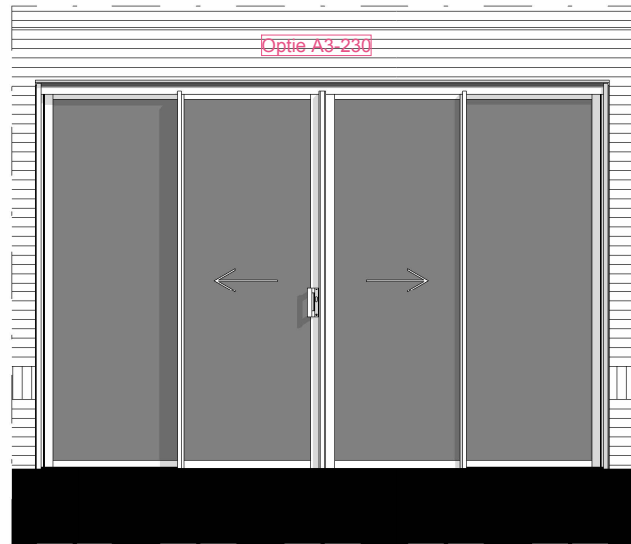
Type Csp
bwnr: 17
bwnr gespiegeld: 12

Achtergevel
1 : 50



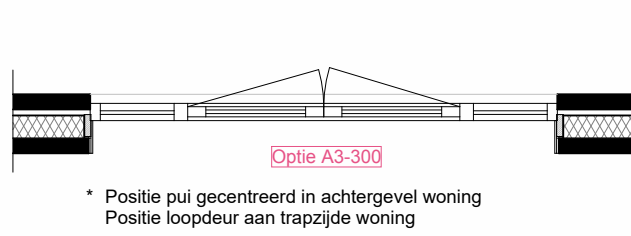
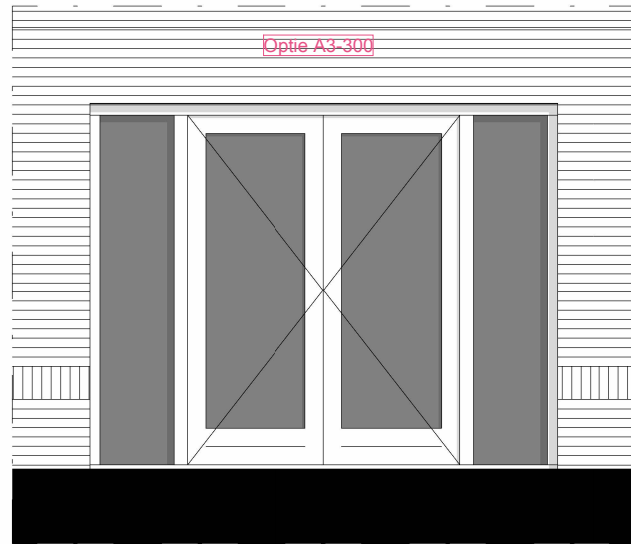
Begane grond
1 : 50

Achtergevel
1 : 50



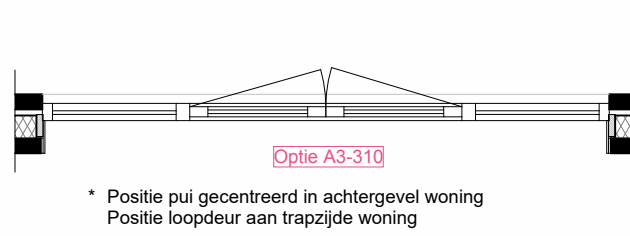
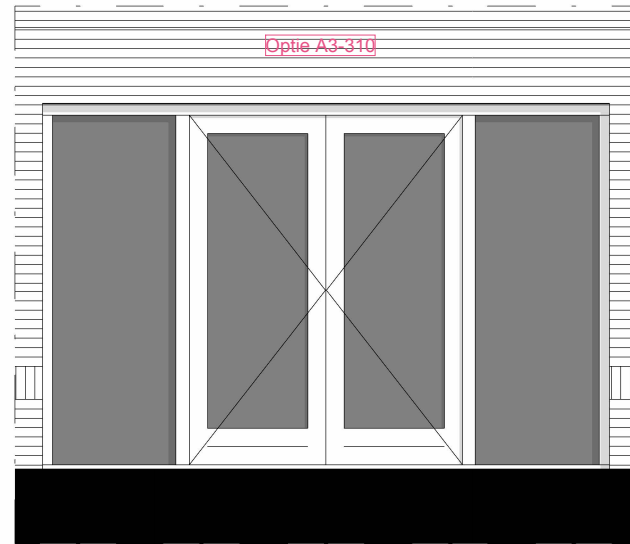
Begane grond
1 : 50

Achtergevel
1 : 50



Begane grond
1 : 50

Achtergevel
1 : 50



Begane grond
1 : 50

Opties:
A3-220 Verbreden basis schuifpui achtergevel circa 3,09 meter
A3-230 Verbreden schuifpui achtergevel circa 3,75 meter
A3-300 Wijziging openslaande dubbele luiken met zijlichten circa 3,09 meter
A3-310 Wijziging openslaande dubbele luiken met zijlichten circa 3,75 meter
A3-700 Vergrote badkamer en slaapkamer 2 verkleinen
A4-310 Tuineldakraam 0,94x1,40 meter wit afgewerkt (achtergevel, trapzijde)
A4-320 Tuineldakraam 0,94x1,40 meter wit afgewerkt (voorgevel, niet-trapzijde)
A4-300 Tuineldakraam 0,94x1,40 meter wit afgewerkt (achtergevel, niet-trapzijde)
B1-220 Slaapkamer 1 en 3 samenvoegen
B1-530 Afgesloten L-vormige (zolder)ruimte op 2e verdieping

Renvooi

ARGERINGEN-AFKORTINGEN-SYMBOLEN

th	thermostaat	enkeelpolige schakelaar
wm	wasmachine (opstelplaats)	serieschakelaar
vl	vloerluis, geïsoleerd	wisselschakelaar
mk	meterkast	wisselschakelaar + wandcontactdoos
wtw	warmterugwin unit	enkeelpolige schakelaar + wandcontactdoos
wp	warmtepomp, incl. boiler	enkeelvoudige wandcontactdoos
	elektrische radiator	dubbelvoudige wandcontactdoos verticaal
	voerverwarming verdeler	enkeelvoudige wandcontactdoos t.b.v. wasmachine
	voerverwarming verdeler + omkasting	enkeelvoudige wandcontactdoos t.b.v. warmterugwin unit
	warmterugwin unit	enkeelvoudige wandcontactdoos t.b.v. vloerverwarming
	omvormer	bedrade aansluiting t.b.v. kamerthermostaat
	warmtepomp	bedrade aansluiting t.b.v. CO2 sensor
	hemelwater afvoer	onbedrade aansluiting t.b.v. data aansluitpunt
	rookmelder	onbedrade aansluiting vanuit meterkast, eindigend in ledige doos
	Plafond ventiel (afzuigpunt gebalanceerde ventilatie)	perlex aansluiting t.b.v. warmtepomp
	Plafond ventiel (beluchting gebalanceerde ventilatie)	bedrade aansluiting t.b.v. omvormer
	Wand ventiel (beluchting gebalanceerde ventilatie)	schel
	Wand ventiel (afzuigpunt gebalanceerde ventilatie)	beldrukker
	Plafond ventiel (natuurlijke ventilatie)	plafondlichtpunt / centraaldoos, excl. armatuur
	ruimte voorzien van vloerverwarming	wandlichtpunt, excl. armatuur
	deurkozijnen	
	o zonder bovenlicht	
	o met bovenlicht - glas	
	o met bovenlicht - dicht paneel	

De exacte plaatsen en afmetingen van aansluitpunten, radiatoren, mechanische ventilatie, schachten, dakuitmondingen e.d. zijn indicatief op de tekeningen aangegeven en worden door de installateurs nader bepaald. Dilataties in het gemeentelidewerk en de verdeling in boelboordenloten worden nader bepaald. Positie hwa's op tekening zijn indicatief weergegeven m.b.t. aantallen en locatie. Aan deze getallen en plaatsen kunnen derhalve geen rechten ontleend worden.

Indeling keuken, badkamer, toilet en sanitaire installaties op tekening zijn indicatief weergegeven. De tekeningen zijn leidend.

U dient er rekening mee te houden dat, na het aanbrengen van wand- en vloerafwerkingen (tegels, stukadoorswerk etc.) de netto bruikbare maten bij oplevering een aantal centimeters van de genoemde bruto maten kunnen afwijken.

De kleuren en materialen zijn conform de kleur- en materiaalstaat.

Maten in millimeters.

De op de tekening aangegeven maten zijn "circa"-maten.

Deze situatie is uitsluitend indicatief ter bepaling van de ligging van het blok

WERKNUMMER
24018
BLADNUMMER
VKO-103
DATUM
06-03-2025
GEWIJZIGD

FASE
VERKOOPTEKENING
BETREFT
Opties
Type C & Csp - Bwnr 12 & 17

WERK
17 woningen Elzenweide
's Gravenmoer
OPDRACHTGEVER
Dura Vermeer Bouw Zuid
Pettelaarpark 1, 5216 PC, 's Hertogenbosch
073-5288911

ELZENWEIDE
'S GRAVENMOER

GETEKEND
Ticho Sanders

ARCHITECT
Merijn Sprangers

SCHAAL
1 : 50, 1 : 100
AFMETING
A1

De 4e dimensie **van** LSWA architecten

DE LOOP 40
5688 EW OIRSCHOT
0499 - 57 23 16
INFO@LSWA.NL
WWW.LSWA.NL